

Grondprijzen gemeente Werkendam voor woningbouw en bijzondere doeleinden  
voor 2018 exclusief B.T.W. Kosten Koper

	Grondprijzen 2018	
Sociale huurwoningen (rijen) Tot een maximaal oppervlakte van 125 m <sup>2</sup> . Voor de oppervlakte die boven de 125 m <sup>2</sup> uit komt geldt de grondprijs van rijentussenwoningen)	€ 24.990	per kavel
Gestapeld sociale huurwoningen (appartementen)	€ 18.258	per appartement
Bouwkavels vrijstaand	€ 324	per m <sup>2</sup>
Twee-onder-een-kap-woningen	€ 324	per m <sup>2</sup>
Hoekwoningen	€ 324	per m <sup>2</sup>
Tussenwoningen	€ 266	per m <sup>2</sup>
Appartementen <100 m <sup>2</sup>	€ 42.126	per appartement
Appartementen 100 - 150 m <sup>2</sup>	€ 55.080	per appartement
Appartementen > 150m <sup>2</sup>	€ 68.850	per appartement
Bijzondere doeleinden; Scholen en kerkgebouwen alsook gronden t.b.v. nutsvoorzieningen	€ 244	per m <sup>2</sup>

Het college kan (waar nodig/wenselijk in overleg met de gemeenteraad) afwijken van de gehanteerde grondprijzen.